

Остаток на 01.01.2012г

Исполнение сметы

2012 год

Банк

247374.74

Хоз.расходы

-2252.89

Приложение 92.

Смета доходов и расходов ЖСК №333

№ п/п	Статья	Тариф	Один месяц	Год	Получено по банку	Исполнение по оплате
1	Теплоэнергия	8127,18*17,535	142510.1	1710121.2	1773063.97	1 790 743.56
2	Радио		5460.00	65520.00	65371.26	71 460.72
3	Водоснабжение		41887.35	502648.20	485624.49	462 683.29
4	Водоотведение		41887.35	502648.20	485624.49	462 704.29
5	Домофоны	8127,18*0,49	3982.26	47787.12	48533.1	52 986.00
6	Обслуживание дома	8127,18*8,46	68755.94	825071.28	835902.05	607 882.65
7	Сан.содержание	8127,18*1,29	10484.06	125808.72	126664.33	20 648.38
8	Очистка мусоропровода	8127,18*1,01	8208.45	98501.4	101481.28	0.00
9	обслуж. Счета "Сбербанк России"	8127,18*0,3	2438.15	29257.85	28394.48	38 884.37
10	Услуги ВЦ	13,00*169	2197.00	26364.00	26147.76	26 479.00
11	Тек. Ремонт	8127,18*5,08	41286.07	495432.89	498802.4	537 781.33
12	Земельный налог	8127,18*0,40	3250.84	39010.08	0	0.00
13	Газовые сети	8127,18*0,48	3920.59	47047.08	48703.32	41 165.65
14	Антенна	45.00	7020.00	84240.00	90233.3	89 005.00
15	Обслуживание лифтов	8127,18*1,39	11296.78	135561.36	108491.78	66 307.69
16	Освещение МОП	2,81/1,71	7972.76	95673.12	91360.69	80 557.27
17	Управление домом	8127,18*1,18	9590.07	115080.84	115863.63	652 715.14
	Обслуж. Узла учета тепла				0	40 013.81
	хоз. Нужды				35921.89	
	целевой сбор				372719.29	4 601.70
	%; Сбербанк, ПЭС				144477.35	249 412.37
	Возврат средств виновным лицом				145250	
	Перечисление средств ФСС				20385.42	
	Возврат ПФ				50000	
	Итого:		412147.77	4945773.34	5699016.28	5 296 032.22
			650358.8			
			6569.16			

Председатель
Седова И.С.

Хоз.расходы

ад. С.Ф. 2093

Приложение 92. - на 2 листах.



обслуживание дома (1,18+8,46)								
в т.ч. Управление домом (1,18)							9590.07	115080.9
Администр. расходы							Расчет	
г. Зарплата	кол-во	оклад	кол-во	оклад	за год			
Председатель правления	12	15000			180000	179 593.94		
Зам. Председателя	4	10000	8	5000	80000	59 132.34		
Бухгалтер	4	11000	8	15000	164000	182 559.80		
Секретарь	4	2200			8800	8 800.00		
Ревизионная комиссия					7200	7 200.00	437286.08	
2.Налоги 30,2%					132880	215 429.06		
Итого:					572880	652 715.14		
Тариф						5.87		
II Обслуживание дома (8,46*8127,18)							68755.94	825071.3
Содержание общего имущества дома								
Расчет								
А. Зарплата	кол-во	оклад	кол-во	оклад	за год			
Паспортист	4	3800	8	4500	51200	50 975.60		
Сантехник	2	3500	10	4600	53000	56 420.00		
Комендант			9	6000	54000	54 000.00		
Электрик	4	550	8	2400	21400	30 900.00		
Проверка загазованности подвалов						22 500.00	214795.6	
2. Налоги 30,2%					54239.2	106 552.51		
Итого:					233839.2			
тариф						2.39		
Б. Сопутствующие							за год	
Канцелярские расходы					10000	1 945.22		
Услуги связи						10 089.36р.		
Норм. литература					10000	14 116.00		
Материалы и комплектующие (в т.ч. компьютер)					30000	40 494.16		
Сопровождение раб. Места паспортиста						8 033.40		
Обучение сотрудников						15 600.00		
Поверка газоанализатора						955.80		
Хоз. расходы	в т.ч. вывоз дополнит. мусора				20000	21 253.63		
Итого:					70000			
Штраф						14 372.79		
В. Вывоз мусора	17000		12 месяцев		204000	159674.18		
Итого по пп. А, Б, В					507839.2	607 882.65		
III Текущий ремонт дома (5,08*8127,18*12)							495432.89	
договора текущие (с налогами)					60000	85 840.86		
подготовка дома к зиме					20000			
ремонт теплоцентра (задвижки)					20000	23 747.50		
смета рем.внутрикв. фановых труб для вкл.в адресную прогр. на 2					10000			
смета ремонта системы эл.снабж. дома					5000	5750		
налоги						1558.25		
Локализация аварийных ситуаций						3600		
Приобретение мебели для правления						15080		
Итого					115000			
Видеонаблюдение п.5						198 754.20		
Уборка и сан уборка зем уч-ка (1,29*8127,18*12)				10484.07	125808.84	0		
Очистка мусоропроводов (1,01*8127,18*12)				8208.46	98501.52	0		
Всего					224310.4			
А. Договор по дератизации						11812.32		
Расчет								
Б. Зарплата	кол-во	оклад	кол-во	оклад	за год			
Рабочий по дому	12	13000			156000	156260		
Налоги 30,2%					47112	47190.52		
Весенне-осенняя уборка					20000	0		
Налоги 30,2%					6040			
Итого					240964.3	537 781.33		
							1 798 379.12	

Председатель
Сергей М.Е. [подпись]